

Département de Seine et Marne

Commune de Varreddes

Compte rendu de la séance du 10 avril 2018

L'an deux mille dix-huit et le dix avril, à vingt heures trente, le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué à la date du 4 avril 2018, s'est réuni dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur MENIL Jean-Pierre, Maire.

Etaient présents :

Monsieur MENIL Jean-Pierre, Monsieur SCAL Christian, Monsieur MESSANT Francis, Madame CARTIER Isabelle, Monsieur THERRAULT Georges, Madame DAOUST Michèle, Madame VALET Christine, Monsieur BALEMBOIS Philippe, Monsieur DENIS Sébastien, Mademoiselle DE SOUSA SILVA Joana, Monsieur SAULNIER Ludovic, Monsieur VANDEVOORDE Maurice-Olivier, Monsieur DENOUILLES Philippe

Pouvoirs :

Monsieur MALANDAIN Denis par Madame CARTIER Isabelle,
Madame CAMUS Valérie par Madame DAOUST Michèle,
Madame DOS SANTOS Carole par Monsieur DENIS Sébastien,
Monsieur ELIE Frédéric par Monsieur BALEMBOIS Philippe

Absents :

Monsieur WAWER Philippe, Madame MILO Zahra

Secrétaire de séance :

Madame Michèle DAOUST

1) Budget unique 2018 de la commune et vote des taux d'imposition des taxes directes locales

Préablement au vote du budget, Monsieur le Maire invite le conseil municipal à déterminer les taux d'imposition des taxes directes locales pour l'année 2018.

Le conseil municipal se prononce par 7 voix pour une augmentation de 1.5 %, 4 voix pour une augmentation de 1 % et 6 voix pour aucune augmentation. Etant donné qu'il n'y a pas de majorité, un second vote est proposé.

Le conseil municipal décide par 9 voix une augmentation de 1.5 % (8 voix pour aucune augmentation).

Monsieur le Maire donne lecture du budget unique 2018 de la commune tel qu'il a été élaboré par la commission des finances.

Le conseil municipal, à l'unanimité, accepte le budget unique 2018 qui s'équilibre en recettes et dépenses comme suit :

SECTION DE FONCTIONNEMENT : 1 790 586.21 €

SECTION INVESTISSEMENT : 1 273 300.00 €

Détail des subventions versées aux associations :

Société de pêche	300
Amicale des écoles	850
Croix Rouge	80
Sports et Loisirs bureau	1 250

Sports et Loisirs Centre aéré	13 500
Sports et Loisirs Bibliothèque	1 000
Sports et Loisirs Judo	330
Sports et Loisirs Tennis de table	220
Sports et Loisirs Gym	850
Sports et Loisirs VTT	550
Le Souvenir de Varreddes	280
Club de l'Amitié	1 150
Mouvement socio-culturel	1 700
Comité des Fêtes	8 600
Atelier de Varreddes	150
Country Dance	500
AVACS	155
Les amis de Saint Fiacre	155
Ass promotion salle polyvalente	50
Foot Varreddes	150

2) Budget unique 2018 du service assainissement

Monsieur le Maire donne lecture du budget unique 2018 du service assainissement tel qu'il a été élaboré par la commission des finances.

Le conseil municipal, à l'unanimité, accepte le budget unique 2018 qui s'équilibre en recettes et dépenses comme suit :

SECTION D'EXPLOITATION :	172 497.48 €
SECTION INVESTISSEMENT :	83 517.98 €

3) Convention SDESM éclairage public

Monsieur SCAL présente une nouvelle proposition du SDESM pour le groupement de commandes éclairage public, plus avantageuse que celle retenue lors de la précédente séance du conseil municipal.

Le conseil municipal accepte cette nouvelle proposition à l'unanimité.

Le SDESM soumet aux communes membres une modification de ses statuts, que le conseil municipal accepte à l'unanimité.

4) Schéma directeur d'assainissement

Monsieur SCAL présente le plan du schéma directeur d'assainissement des eaux pluviales urbanisées ou à urbaniser au P.L.U.

Le conseil municipal approuve à l'unanimité ce plan tel que pour enquête publique et donne pouvoir au syndicat Germigny Varreddes d'organiser cette enquête.

5) Demande de subvention CAF pour l'accueil périscolaire

Monsieur le Maire propose de demander à la CAF :

~ une subvention de 66 666.67 €

~ un prêt de 133 333.33 € à taux 0

Le conseil municipal mandate Monsieur le Maire à l'unanimité pour déposer le dossier de demande de subvention et de prêt au titre de l'investissement auprès de la CAF

6) Garantie d'emprunts Plurial Novilia

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que Plurial Novilia demande une garantie d'emprunts à 100 % pour le projet de construction de 25 logements, rue d'Orsoy, emprunt s'élevant à 2 286 070.00 €

Le conseil municipal décide à l'unanimité d'accorder cette garantie.

7) Avenant au contrat de vérification des installations électriques des bâtiments communaux

Monsieur le Maire présente la proposition commerciale de la SOCOTEC pour la vérification périodique des installations électriques de l'église qui s'élève à 220.00 € H.T.

Le conseil municipal donne son accord à l'unanimité à cet avenant.

8) Contrat de prestation de services SACPA

Monsieur le Maire présente le contrat de prestation de services du groupe SACPA pour la prise en charge des animaux divagants sur la commune pour un montant de 1 717.56 € T.T.C. (calcul au prorata du nombre d'habitants), à compter du 1er juillet 2018.

Le conseil municipal accepte ce contrat à l'unanimité.

9) Avenants au marché pour l'extension de la cantine scolaire

Monsieur le Maire présente un avenant de 255.07 € T.T.C. pour l'entreprise COUTELIN, qui porte sur le remplacement d'une vanne existante défectueuse et la réalisation d'isolation du réseau de chauffage.

Le conseil municipal accepte cet avenant à l'unanimité.

10) Affaires diverses

Monsieur le Maire présente le projet d'assurance dommage ouvrage pour l'extension de la cantine scolaire pour un montant de 4 365.90 €

Le conseil municipal l'accepte à l'unanimité.

Monsieur le Maire informe que la fibre optique est passée dans toutes les rues de Varreddes. Certains foyers sont déjà raccordés, d'autres sont raccordables ou en passe de l'être. Chacun peut se renseigner auprès de son opérateur.

Monsieur le Maire informe que l'installation d'une aire de grand passage pour les gens du voyage sur 4 hectares de l'ancien terrain militaire de Chambry - Barcy est en projet. Un courrier d'information de Monsieur le Président de la CAPM sera distribué dans les boîtes aux lettres de chacun.

Monsieur le Maire rappelle au conseil municipal qu'il avait fait la demande à la Poste d'un distributeur de billets sur la commune.

Une réponse négative de la Poste lui est parvenue.

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que le bureau de poste de Varreddes sera fermé du 9 au 29 juillet 2018, période de congés d'été.

Monsieur SCAL indique que la centrifugeuse à la station d'épuration opérationnelle.

Monsieur MESSANT rappelle les manifestations prévues :

~ 1er mai : brocante

~19 mai : spectacle RK Danse au théâtre Luxembourg

~ 27 mai : La Ravetonne

~ 2 et 3 juin : fête du village avec pique-nique champêtre le dimanche midi ouvert à tous les habitants.

Monsieur MESSANT rappelle que les déchets verts doivent être sortis la veille au soir du ramassage et de même qu'il faut respecter les listes du contenu de ces sacs.

Madame DAOUST informe que les élèves de CM2 de l'école élémentaire ont bénéficié d'un programme Citoyenneté et Justice et qu'ils vont, dans ce cadre, pouvoir se déplacer au Tribunal de Meaux le 24 mai prochain.

D'autre part, une remise de diplômes leur sera faite le 22 juin en mairie de Varreddes.

Séance levée à 22 heures 25.